



建在雲頂高原上
玖宵明閣環境好風水佳



■拥有世界级美景的空中咖啡厅，让您一面享受热腾腾的咖啡，一面欣赏美景，相当惬意。

“玖宵明閣” (ion DELEMEN @Genting Highlands)，是马来西亚首个，也是唯一建在海拔6000尺云顶高原上的酒店服务式豪华公寓，随著首期248间单位100%售罄后，发展商NCT集团即日起趁势开放第二期单位，供民众抢先登记。

NCT集团董事经理叶银财说，“玖宵明閣”耸立在彭亨州最美丽和最高点，同时距离云顶娱乐城仅2公里，也就是10分钟的

车程。

风景如画、群山起伏的“玖宵明閣”，一派壮丽景色尽显眼前，包括壮阔的高山云海，云雾缭绕，是赏日出和云海的最佳点，就连我国著名的国际风水大师叶青海也认为此地面向九重山，漫山锦绣，是绝佳的风水宝地。

占地11英亩的“玖宵明閣”，共有7座豪华公寓，发展总值达10亿令吉，设计理念和布局源自中国的“五行”，即金、木、

水、火、土，表现出对中国古老文化的尊重与自豪，又洋溢着“天地人和”的自然因素。

擁世界級設施

叶银财指出，基于首期反应热烈，该集团目前推出第2期279间套房，建筑面积从1034平方尺起至1290平方尺，分别有2房和房式选择，每平方米售价920令吉起。

除了耸立在高山和连接世界级名胜景点的绝佳位置之外，“玖宵明閣”另一大卖点就是拥有世界级设施，包括华丽气派的大厅、世界级餐厅、暖水无边际泳池、空中花园、空中咖啡厅、可容纳1000人的多用途礼堂、休闲和娱乐设施，以及往返云顶娱乐城接送服务。



■叶银财（右）及NCT集团旗下子公司 Galeri Tropika私人有限公司销售及市场部总经理戴君豪，对“玖宵明閣”整项发展计划充满信心。



■躺在“玖宵明閣”内的暖水无边际泳池，欣赏辽阔山景，绝对是人生一大享受。

耗資2000萬確保施建穩固

为了确保持建筑物基础设施建稳固，发展商不惜斥巨资2000万令吉作为强化地基构造，以增加其安全性。

“玖宵明閣”5星级豪华公寓将由国际星级酒店Best Western Premier负责管理出租，因毗连于云顶娱乐城，深信“玖宵明閣”的入住率可达85%至90%，业主每年可享受诱人的回酬。

“玖宵明閣”发展项目为NCT集团夺得骄人的成绩，包括2013-2014年亚洲物业大奖(Asia Pacific Property Awards)中荣获4奖项，即是大马高度评价公寓、大马高度评价高楼层住宅发展、亚太区和大马最佳休闲发展项目。

整项发展计划预计在2018年竣工。

产业名称	“玖宵明閣” (ion DELEMEN @Genting Highlands) 发展商: NCT集团
发展项目	第2期的酒店概念服务式豪华公寓
单位总数	279间套房
产权	永久地契
建筑面积	1034平方尺起至1290平方尺
售价	每平方尺从920令吉起。
询电	1800-88-0838
网站	http://www.iondelemen.com/