

DATE: 28 May 2014

PUBLICATION: Sin Chew Daily

SECTION: Metro

HEADLINE: Ion Delemen Phase 2

CATEGORY: COMPANY NEWS

ION DELEMEN第二期玖霄明閣

私人逍遙度假住宅



“所谓的度假村式服务公寓即是有关计划将采酒店管理运作方式，通过单位出租为投资者赚取租金回酬。有关公司亦将每年保留一定的住宿天数予业主，让业主与家人或亲友享用酒店设备。”

一部份单位作为私人住宅区，以满足希望在高原区置业以备度假消遣者。”

如今推出的玖霄明閣共有两栋大楼，屋型设计分为A、B及C三种款式，A款为3房2浴室，B及C型为2房2浴室，每一户都可观赏到户外怡人的连绵山峦景观。

Galeri Tropika总经理戴君豪表示，该计划地势高达海拔6千100尺，位于云顶后山，与云顶娱乐城仅5分钟车程，是家庭度假绝佳选择，“这里有度假村式的完整设备，包括儿童游乐场、空中花园及水景、空中酒廊与咖啡厅、温水泳池、餐厅、健身房、水疗保健中心等，父母可以在这里悠然消遣一整天，然后在下午时开车到云顶玩乐，晚上再回到这里过夜，不用赶着下山。”

他说，云顶的酒店一般在假日尖峰期很难订到房间，而ION DELEMEN的酒店房租预计每单位每晚600令吉左右，不但可以住上整家人，还可享用酒店一切设备，因此更为实惠。

ION DELEMEN整体发展计划预计将于2018年底完工，第二期发展计划玖霄明閣开放至今已吸引100多人登记，有兴趣者请电洽或浏览上述网站。

大马首创的高原度假村式服务公寓发展计划ION DELEMEN如今推出第二期发展计划，即日起开放登记，并定于今年6月底进行正式推介。

NCT集团董事经理叶银财表示，ION DELEMEN第一期发展计划玖霄云閣于去年3月推出后，引起市场抢购热潮，至今已全数售罄。

“配合市场反应，我们在第二期特别保留了



叶银财(左起)与戴君豪展示ION DELEMEN发展计划模型。

名称：ION DELEMEN第二期玖霄明閣
地点：云顶高原
发展：NCT集团旗下发展商Galeri Tropika私人有限公司
格局：度假村式服务公寓
地段：10.2英亩(整体发展计划)
单位：279
建筑：1千零34方尺至1千290方尺
售价：95万至440万令吉
阁楼：2千931方尺(共4间)
电话：1-800-88-0838
网址：www.iondelemen.com

